

# LOCATIONS ETUDIANTS

## TERRITOIRE CREUSE

### THAURION GARTEMPE

Et

### Alentours



Office de Tourisme \*\*  
12, Place Defumade

23150 AHUN

☎ : 05 55 62 55 93

✉ : 05 55 62 77 88

E-mail : [o.t.ahun@wanadoo.fr](mailto:o.t.ahun@wanadoo.fr)

Site : [www.ahun-creuse-tourisme.com](http://www.ahun-creuse-tourisme.com)

TER Ligne N° 17  
AHUN Lycée Agricole arrivée

Bien qu'une grande attention ait été accordée aux informations contenues dans cette brochure, l'Office de Tourisme ne saurait être tenu responsable des erreurs éventuelles y figurant.

Disponibilité : de début septembre à fin juin 09.  
[ST\\_HILAIRE LA PLAINE 23150](http://ST_HILAIRE_LA_PLAINE_23150)

#### ■ Mme Claude YVERNAULT

Village de Villevaléix.

2 chambres meublées chez l'habitant.

Salle d'eau, WC commun. Frigidaire, micro-ondes, cafetière, vaisselle, télévision etc...

Chauffage collectif.

Tarif : 175 € charges comprises.

Tél. 05 55 81 11 09. E-mail : [ipsos23@orange.fr](mailto:ipsos23@orange.fr)

(Libre au 01/02/2011)

[ST\\_MARTIAL LE MONT 23150](http://ST_MARTIAL_LE_MONT_23150)

#### ■ Mme LOPEZ Christiane

8. Les Bregères

2 chambres meublées chez l'habitant, avec entrée indépendante. Salle d'eau et WC privé pour

chacune, cuisine équipée (vaisselle, gazinière, frigo, lave linge), pièce attenante à la cuisine

(prise TV) et parking privé. Tout confort (28 m<sup>2</sup> par logt), allocation logement possible.

Chauffage électrique. Possibilité de louer à la semaine.

Tarifs : 220 €/mois (+ charges évaluées à 60 €, rectifiées sur relevé). Tél. 05 55 62 47 90 -

06 33 18 00 06. (location d'octobre à juin 2011).

E-mail : [christiane.lopez506@orange.fr](mailto:christiane.lopez506@orange.fr)

#### ■ Mr Denis SANGRELET

La Vallade Basse.

Maison individuelle pour 4 personnes,

2 chambres avec lit 140/190 + 1 lit 90. Cuisine intégré (équipée). Salle de bains. WC.

Lave linge, four, réfrigérateur... Chauffage central au fuel. Terrain.

Tarif : 450 € / mois + charges.

Tél. 05 55 62 42 51 - 06 24 96 66 10.

(Libre du 1<sup>er</sup> novembre au 30 juin 2011)

[GOUZON 23230](http://GOUZON_23230)

#### ■ Mr Bernard THONNET

Les Chiroux

Maison individuelle meublée. (possibilité de colocation).

3 chambres. Salle de bains. WC. Lave linge, réfrigérateur, cuisine, vaisselle à

disposition, lave vaisselle, ... Chauffage électrique. Terrain et cour privée.

Tarif : 550 € / mois. Renouvelable. Charges non comprises.

Tél. 05 55 81 77 29 - 06 79 57 55 82.

E-mail : [claireetbernard@hotmail.fr](mailto:claireetbernard@hotmail.fr)

(Libre 20 octobre 2010).

Pour Informations :

Caisse d'Allocations Familiales de la Creuse

Rue Marcel Brunet 23000 GUERET

Tél. 05 55 51 52 00



IPNS

20/10/2010

#### ■ M BARRE Jean

2, Impasse de la Gare

Maison individuelle meublée. (conviendrait pour 2 à 3 étudiants). 1 chambre. Grande cuisine,

équipement ménager : séjour, 1 chambre, 1 grenier, 1 salle d'eau avec cabine de douche et WC

privé. Chauffage au fioul. Stationnement pour plusieurs véhicules.

Tarif : 365 € / mois. Charges non comprises.

Tél. 05 55 51 08 80. (Libre au 1<sup>er</sup> juillet 2011).

#### ■ Mme HENRIQUET

Dans le bourg.

Studio meublé.

200 € + charges. Chauffage électrique. Tél. 05.55.81.70.35 (2008)

#### ■ Mr DUBOIS

Maison de bourg, salle, 2 chambres, chauffage fioul, garage, cellier. 270 €/mois Charges

comprises. Tél. 05 55 81 79 32. (2008)

[LA POUÉE 23250](http://LA_POUÉE_23250)

#### ■ Mme Marcelle GAILLARD

Village de Mazeirat.

Maison individuelle.

2 chambres, cuisine équipée, lave vaisselle, lave linge, frigidaire, mini four, cafetière,

télévision, radio, Terrain, garage, salle de jeux, chauffage électrique + poêle à bois (forfait

15 € / mois en hiver) WC. Tarif : 230 €/mois + charges mensuelles électriques à régler chaque

mois. Possibilité APL.

Tél. 05 55 66 64 89 - 06 68 16 19 50.

E-mail : [m.jcmazeirat@free.fr](mailto:m.jcmazeirat@free.fr)

(Libres d'octobre à mai). 2009 Voir avec le propriétaire.

[LEPINAS 23150](http://LEPINAS_23150)

#### ■ Mme M. André LECLERC

Village de Stiergme

Location pour 2 personnes (maximum 4).

Maison de 47m<sup>2</sup> de plein pied 1985. 1 chambre 1 lit 2 personnes. 1 pièce principale avec soin

cuisine, salle d'eau avec wc non séparé. Terrain herbeux 400 m<sup>2</sup> non clos.

Équipement : gazinière 3 feux avec four, hotte aspirante. Frigo, 1 canapé BZ, lave linge,

chauffage électrique, fer à repasser, table à repasser, salon de jardin, barbecue de sol,

parasol. Animaux non acceptés. Tarifs : 270 €/mois+charges+taxe d'habitation.

Tél. 05 5580 04 00.

[FRANSECHES 23480](http://FRANSECHES_23480)

#### ■ Mme Michèle HERAUD

Le Bourg

Gîte 4 à 5 personnes, 2 chambres, cuisine, salle de bain, WC, cheminée, chauffage.

électrique et pétrole, cour, terrain, local vélos. 300 € + charges

Tél. 01 45 37 08 95 - 06 98 81 95 22. (2008)

[MAZEIRAT 23150](http://MAZEIRAT_23150)

#### ■ Mme Sylvie NOIZAT

Le Breuil.

1 chambre meublée située au village du Breuil située à moins de 5 km du Lycée Agricole

d'Ahun. Salle de bain, WC commun avec les propriétaires. 150 € mois. 1 lit 120, 1 bureau, 1

armoire. Chauffage électrique, terrain privé clos pour véhicule.

Tél. 05 55 80 09 12 et 06 36 11 38 88. (2008)

#### ■ Mme MARTIN

Dans le bourg d'Ahun.

Maison 50m<sup>2</sup> environ.

2 chambres, cuisine, salle d'eau.

Garage et terrain clos 1000m<sup>2</sup> environ.

Tarifs : 425 € + 20 € charges / mois.

Tél. 05 55 81 17 15 (Louée 2009)

[SARDENT 23250](http://SARDENT_23250)

#### ■ M. Francis DENIS

Gîte rural totalement indépendant pour 6 personnes.

Village de la Rebeyrolle.

3 chambres avec lits de 90. Salle d'eau, WC. Equipement ménage complet. Chauff. électrique

+ bois (en sup). Garage, terrain 1000 m<sup>2</sup>.

Tarif : 390 € / mois. Charges non comprises.

Tél. 05 55 64 91 02.

## AHUN 23150

### ■ Mr Patrick RIBAGNIAC (libre 2010).

#### 11. Rue St Sylvain

Un logement refait à neuf de 38 à 40m<sup>2</sup>

Chauffage central au gaz de ville. Fenêtres neuves vitrage isolant + électricité et peinture

Tél. 06 81 36 81 45. E-mail : [patrickrib84@gmail.com](mailto:patrickrib84@gmail.com) libre au 12/2010

Loyer : 400 € charges comprises

Un logement propre mais non refait à neuf de 40m<sup>2</sup> : Loyer : 350 € charges comprises

Salle de bain + wc, coin cuisine, chauffage central au gaz de ville.

Tél. 06 81 36 81 45. E-mail : [patrickrib84@gmail.com](mailto:patrickrib84@gmail.com) libre au 01/2011

### ■ Mr Christian DEVOUEZE

#### 24. Bd de la Ville

Appartement F1 : cuisine, 1 chambre, salle à manger, WC

Salle de bain, chauffage au gaz. APL

Tél. 05 55 62 40 42 (Occupé au 26/10/2010)

### ■ Maison de baux, meublée type F4

Rd : salle à manger, cuisine, arrière-cuisine.

Etage : 2 chambres, salle d'eau avec wc.

Loyer : 480 € + charges.

Tél. 09 52 00 68 25 HR. (libre au 10/09/2010)

### ■ Agence Century Aubusson

#### 10. rue St Sylvain

4 studios meublés + vaisselle. Entièrement rénovés

Tél. 05 55 66 20 37 (2009)

### ■ M. GALLAND Roger

Location à Busseau sur Creuse

Meublé avec a.s.m., sa on, TV

Tél. 05 55 80 91 19

### ■ Aline FOURGÉAUD Régine

#### 54. Busseau s/Creuse

Location à Busseau sur Creuse

Appartement F2 et F3 - chauffage au gaz Tél. 05 55 62 46 05

### ■ Mme JOULIN 17. rue Fiacre

T1 bis, 1 entrée avec placard, 1 cuisine, salle de séjour avec luminaires, salle d'eau, WC.

Chauf. gaz en commun (3 radiateurs)

Tarif : 235 € + 100 € en

Tél. 05 55 81 41 85.

E-mail : [guy.joulin@sfr.fr](mailto:guy.joulin@sfr.fr) (Libre au 1<sup>er</sup> juillet 2009).

### ■ Mme RIFFATTE 6. Rue des Pénitents

T1 tout confort : 1 chambre 1 lit 140 + 1 lit 90.

Cuisine intégrée, frigo, lave linge salle de bain, WC.

Tél. 05 55 62 50 09.

E-mail : [mageo.riffattem@wanadoo.fr](mailto:mageo.riffattem@wanadoo.fr) (libre 06/2011).

### ■ Mr HERNARD André

#### 21. Le Bon St Jean

Maison indépendante, cuisine/salon, 2 chambres, salle de bains, WC, chauffage central gaz,

courrette. Tarif : 340 €/mois + charges

Tél. 05 55 62 44 52. (libre au 01/09/2011)

### ■ Mme LEGRAS

#### Crêperie 9. Grande rue 23150 AHUN

- Studio, grande pièce avec coin cuisine équipée.

20 m<sup>2</sup>, salle de bain 5 m<sup>2</sup>

- Appartement F4 non meublé.

Tél. 05 55 62 58 70 (Libre au 1<sup>er</sup> août 2009)

### ■ Mr VILLARD

#### 104 et 106 Busseau Gare

3 Appartements 42 m<sup>2</sup> : Séjour, 1 chambre, grande cuisine, salle d'eau, WC, chauffage.

Individuel gaz 250 €/mois (+ eau, Edf, gaz)

Tél. 05 55 81 43 80 - 01 69 44 59 45 - 06 70 56 35 00

(3 libres actuellement, dont un à partir du 30 Juin 2010).

1 F3, meublé, salle de bain, cuisine aménagée, salle à vivre, 2 chambres. 350 € / mois chargé non comprises. Logement conventionné. Tél. 06 84 42 24 88 - 06 21 92 80 54 (Libre 25/03/2010)

## LAVAVEIX LES MINES 23150

### ■ PAQUET

#### 4. Rue de la Gare

Appartement 2 pièces, cuisine, salle de bain, wc.

Chauffage central collectif.

Tarif : 295 € + 30 € charges.

Tél. 05 55 66 24 25. (Libre au 1<sup>er</sup> janvier 2011)

### ■ Mme DUCLOSSON Marcelle

Petite maison meublée avec cuisine, petite salle, une chambre, salle d'eau, WC et garage. 32 € mois. Charges non comprises. (sans garage 300 €) Tél. 05 55 62 42 03. (2008)

### ■ M. ALANORE Jean-Claude

1 Studio meublé, salle d'eau, WC. Cuisine kitchenette, lit (clic-clac).

190 €/mois. (charges comprises, sauf E. D. F.)

1 grand T1 bis (2 grandes pièces).

Non meublé. 160 €/mois. + charges. Tél. 05 55 62 48 32 (2008)